



## FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FORTALECIMIENTO MUNICIPAL, EJERCICIO 2022. Sub-Programa: \_\_\_\_\_

### 1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: **OP-MGNL-FTM-11/22-AD**

Nombre de la Obra: **CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN CON CONCRETO REFORZADO ETAPA 2 EN DESLAVE DE CARRIL EN UN COSTADO DE CANAL PLUVIAL, CALLE CAPELLANÍA Y MEZQUITES Y ABETO, COLONIA REAL DE CAPELLANÍA GARCÍA N.L.**

Localidad: **CALLE CAPELLANÍA Y MEZQUITES Y ABETO, COLONIA REAL DE CAPELLANÍA.**

Municipio: GARCÍA, N.L.

### 2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa \_\_\_\_\_ Contrato X.

Modalidad de Ejecución:	<u>ASIGNACION DIRECTA</u>
Número y Fecha del Concurso:	<u>CONCURSO No. OP-MGNL-FTM-11/22-AD DE FECHA 25 DE FEBRERO DE 2022.</u>
Fecha de Adjudicación:	<u>28 DE FEBRERO DE 2022.</u>
Número y Fecha del Contrato:	<u>CONTRATO No. OP-MGNL-FTM-11/22-AD DE 28 DE FEBRERO DE 2022.</u>
Monto Original Contratado:	<u>\$ 407,224.79</u>
Monto Total de Convenios:	<u>\$ 0.00</u>
Monto Ejercido de la Obra:	<u>\$ 407,224.79</u>



Contratista: CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: 01/03/2022 Fecha de terminación: 15/03/2022  
Fecha real de inicio: 01/03/2022 Fecha real de terminación: 15/03/2022

### 3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **20** de **ABRIL DEL 2022**.

### 4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACION DURANTE EL TIEMPO QUE DURE LA OBRA, CORTE CON DISCO EN CARPETA ASFALTICA HASTA 5 CMS DE PROFUNDIDAD, DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRENTE PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES, EXCAVACION EN TERRENO TODO TIPO POR MEDIOS MECANICOS A CUALQUIR PROFUNDIDAD, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2 DE 5CM DE ESPESOR, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO FY=4200KG/CM2 SEGUN DISEÑO, CIMBRA DE MADERA COMUN PARA MURO DE HASTA 3.00 M DE ALTURA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO REFORZADO F'C=250 KG/CM2 PARA MUROS Y ZAPATAS. RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO, BASE DE CALIZA TRITURADA DE 15 CMS DE ESPESOR, CONSTRUCCION DE GUARNICION TIPO PECHO PALOMA SIMILAR A LA EXISTENTE, RIEGO DE IMPREGNACION CON EMULSION ASFALTICA A RAZON DE 1.5 LTO/M2, CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO DE 5.00 CM DE ESPESOR.

### 5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

### 6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

#### 6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2022				
	<u>\$412,170.86</u>	<u>\$412,170.86</u>	<u>\$412,170.86</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Inversión Ejercida	<u>\$407,224.79</u>	<u>\$407,224.79</u>	<u>\$407,224.79</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Saldo	<u>\$4,946,07</u>	<u>\$4,946,07</u>	<u>\$4,946,07</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

2/4





**6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos**

Anticipo: **\$0.00**

Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	01/03/22 AL 15/03/22	0.00	380,892.14
01 ADITIVA	01/03/22 AL 15/03/22	0.00	26,332.65
	<b>Sub-Total</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$407,224.79</b>
		<b>Total</b>	<b>\$407,224.79</b>

**7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.**

**8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:**

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

**9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:**

Estimación No.01 **aditiva** por un importe de **\$26,332.65** (Veintiséis Mil Trescientos Treinta y Dos Pesos 65/100 M.N.)

**10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:**

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: **Sofimex, Institución de Garantías, S.A.**

Número y fecha: **2651726 28 DE FEBRERO DE 2022**

Importe: **\$40,722.48**

Período de Vigencia: **HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.**

Fianza de Anticipo: N/A

Compañía Afianzadora: -----

Número y fecha: -----

Importe: -----

Período de Vigencia: -----

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza:     X    

Fideicomiso:



Fianza del Convenio: N/A

Compañía Afianzadora: \_\_\_\_\_

Número y fecha: \_\_\_\_\_

Importe: \_\_\_\_\_

Período de Vigencia: \_\_\_\_\_

Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora: **Sofimex, Institución de Garantías, S.A.**

Número y fecha: **2651726 28 DE FEBRERO DE 2022**

Importe: **\$40,722.48**

Período de Vigencia: **UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA**

### 11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

### 12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL.

Por la Secretaría de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala  
Director de Construcción

Ing. Manuel Guadalupe Cardona del  
Río  
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FTM-11/22-AD** QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA **CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A. DE C.V.**